

新春トップインタビュー 今年の展望

企画特集
2022

移住ニーズに応える 戸建賃貸住宅経営

フォレストの提案

昭和35年の設立以来62年、当社はお客さまが日々受け継がれてきた土地を活用し、新たな文化を創造する「フォレストウイング賃貸事業」と、果産材を使い信州の風土と環境に調和する住まいづくりを進めている。「工房信州の家事業」を行っています。

賃貸事業では、高級感あふれる災害に強い鉄筋コンクリート造の賃貸マンションと、戸建てのデザインナイズ木造戸建賃貸住宅の建設をご提案しています。おかげさまで、大手法人の入居契約率が6割近くを占め、転勤族の職業者や勤務医など景気の影を受けにくい入居者層の支持を頂いております。また、戸建て賃貸住宅建設では長野県ナンバー1の実績。

(収益確保はもちろん、土業(税理士・司法書士・弁護士)ネットワークを活用しながら、不動産、土地活用による相続対策や土地問題を解決します。建設後の賃貸物件は、グループ会社であるレントライフと共に入

移住者に人気の 土間付き戸建て賃貸住宅

働き方が変化し、改めて住まう環境を考えたとき自然豊かな環境の良い長野県が注目され、長野県に移住をした方、移住を検討する方が増えています。まずは賃貸住宅に住み気軽にお試し移住をスタートする方もいます。移住希望者の多くは信州の自然を楽しむ生活を希望されています。当社戸建て賃貸「フォレストウイング」は土間を付いており、外部と部屋の中をあいまいに繋ぐ空間は、趣味や家族とのふれあいの場となり、移住者に大人気、家賃が10万、13万と高額でもほぼ満室の状況です。土間付き戸建て賃貸のモ

移住ニーズに応える 土間付き戸建賃貸住宅



信州ライフを楽しめる土間空間

居る募集や土地・建物管理をすべて行うので安心です。

一方、土地売却をご希望の場合には、当社がその土地を購入するケースもあります。さまざまな事情に合わせて提案を通して、グループ・社内で土地・建物・管理などを循環、多くのお悩みにお応えできます。

長野県の賃貸住宅動向や不動産・相続問題を熟知している地元企業として、これからも皆様のお役に立てる情報発信と高品質で快適な賃貸住宅の建設・管理運営を行って参ります。本年もどうぞよろしくお申し込みをお願いします。

株式会社 フォレストコーポレーション
松本支店 松本市島立940-1
☎0263-40-5002
年始の営業は1/6～ フォレストコーポレーション 検索

長野県の資産活用、相続が学べる YouTubeチャンネル



お客様のニーズに応じて自販機設置

信栄食品は、餃子の製造販売を手掛けています。OEM生産によるスーパーの総菜のオリジナル餃子製造を主軸に、素材や機能にこだわった冷凍餃子を自社ブランド製品として開発、展開しています。

昨年は「消費者が求めるものをいかに形にできるのか」を追求する1年でした。コロナ禍での非対面ニーズや、果ごもりによる冷凍食品ニーズの高まりなどにも応えるべく、冷凍餃子の自動販売機の設置を進めてまいりました。

冷凍餃子の自販機を 松本平で展開

いつでも、どこでも、気軽に餃子をお買い求めいただきたいという思いで、5月に冷凍餃子の自動販売機を本社敷地内に設置しました。その後、松本市内設置しました。その後、松本市内設置しました。その後、松本市内設置しました。

地元こだわりの地域貢献

餃子の素材には地元の農産物を優先的に使い、生産者と直接契約をすることで価格や供給の安定を図っています。農業県で

やすい中信地区の11カ所に計14基を設置しています。電子決済に対応した機体もあります。定番の「肉餃子」や伝統野菜を使った看板商品「松本一本ねぎ餃子」などバリエーション豊かな冷凍餃子を、24時間365日お好きなタイミングで購入いただけます。購入履歴のデータも分析することで、設置地域それぞれの特性に合わせた商品構成や納品タイミングの調整も実現しました。



本社敷地内の冷凍餃子自動販売機



ある長野県で、地元の農産物を利用した商品開発を通じて、その価値を高めることが地域貢献にもつながることを願っています。

この1月下旬からは季節限定で、北安曇郡小谷村の雪中キャベツを使った冷凍餃子を販売します。収穫時に発生する規格外品の雪中キャベツを使うことで、フードロスの削減も目指しています。

季節限定品や新商品の開発には、時代合った商品を開発しながらお届けしたいという思いが根底にあります。培ってきたノウハウや、築き上げた多用途のレシピを活用できる弊社の強みを生かし、これからの消費者の皆さまの期待に応えることのできる安心安全な商品をお届けしてまいります。

株式会社 信栄食品
本社工場/松本市並柳4-1-37 TEL.0263-26-6261